

Wizna, dnia 03.02.2025 r.

Wójt Gminy Wizna
pl. kpt. Władysława Raginisa 35
18 – 430 Wizna

Znak: GP.6730.83.2024

DECYZJA Nr 9/2025
o ustalenie warunków zabudowy

Na podstawie art. 59, art. 60 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego do Urzędu Gminy Wizna w dniu 11.12.2024 r. przez Nadleśnictwo Łomża, ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża, działającego przez pełnomocnika Pana Adama Libuda, ul. Łomżyńska 35B, 18-300 Zambrów.

USTALAM
na rzecz Nadleśnictwa Łomża
warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji:

budowa składnicy drewna (miejsce do składowania drewna o powierzchni od 650 m² do 800 m² wraz z drogą wewnętrzną leśną o długości od 120 m do 160 m i szerokości od 5 m do 12 m) na części działki nr ewid. 545 obręb Stare Bożejewo, gmina Wizna w granicach terenu inwestycji oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 linią ciągłą koloru czarnego i literami ABCD- A

Rodzaj zabudowy: infrastruktura techniczna na cele gospodarki leśnej.

Realizacja zamierzenia wymaga spełnienia następujących warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) Linie zabudowy:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy w granicach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (zgodnie z załącznikiem nr 1) z zastrzeżeniem odległości określonych w przepisach techniczno-budowlanych.
- b) W trakcie realizacji instalacji stosować wyłącznie typowe dla tego rodzaju obiektów technologie i materiały.

2. ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- a) Badając inwestycję pod kątem zakwalifikowania jej do jednej z kategorii inwestycji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie stanowi przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
- b) Planowana inwestycja nie jest położona w granicach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 t.j.) lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.
- c) Zgodnie z informacją o części działki objętej wnioskiem są następujące grunty oznaczone symbolem: Br-PsV, PsV. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne oraz nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.) gruntami rolnymi, w rozumieniu ustawy, są grunty pod wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami i urządzeniami służącymi wyłącznie produkcji

rolniczej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu. Teren inwestycji nie obejmuje gruntów leśnych. Wnioskodawca posiada gospodarstwo rolne o areale 56 ha.

- d) Na terenie inwestycji zgodnie z informacją o części działki objętej wnioskiem są następujące grunty oznaczone symbolem: Ls. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w trybie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.), zgodnie z art. 2, gruntami leśnymi, w rozumieniu przepisów tej ustawy, są grunty: określone jako lasy w przepisach o lasach (pkt 1); zrekultywowane dla potrzeb gospodarki leśnej (pkt 2); pod drogami dojazdowymi do gruntów leśnych (pkt 3). Oznacza to, że grunt leśny, na którym planuje się budowę składnicy drewna (miejsca do składowania drewna wraz z drogą wewnętrzną leśną), nadal zachowuje charakter gruntu leśnego. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zatem wyłączenia z produkcji leśnej.
- e) Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy stosować rozwiązania uwzględniające ogólne zasady ochrony środowiska, zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu określone w przepisach odrębnych.

3. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 t.j.), ponieważ w liniach rozgraniczających teren inwestycji nie występują obiekty stanowiące dobro dziedzictwa kulturowego, zabytki oraz dobro kultury współczesnej. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy ten przedmiot zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Łomży, a jeśli nie jest to możliwe Wójtą Gminy Wizna.

4. obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- realizacja infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej – zgodnie z przepisami szczegółowymi na warunkach zarządców sieci i dróg,
- przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od sieci i urządzeń technicznych, a w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem ewentualna przebudowa na warunkach i za zgodą zarządcy sieci,
- obsługa komunikacyjna: dostęp dla potrzeb realizacji i eksploatacji inwestycji zapewnia istniejąca droga gminna nr 105621B poprzez istniejący układ dróg wewnętrznych. Powyższą obsługę należy zapewnić poprzez budowę dwóch zjazdów indywidualnych z drogi gminnej wewnętrznej (dz. nr ewid. 299 obręb Nowe Bożejewo) do wnioskowanego terenu inwestycji (części dz. nr ewid. 545 obręb Stare Bożejewo) na zasadach określonych w uzyskanej zgodzie zarządcy drogi – Wójta Gminy Wizna z dnia 27.09.2024 r., znak sprawy: DI.7230.1.10.2024.
- Obsługa w zakresie uzbrojenia technicznego: nie dotyczy.

5. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) Na etapie projektu budowlanego należy zapewnić spełnienie wymagań ochrony interesów osób trzecich w rozumieniu art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.).
- b) Planowana inwestycja na etapie użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.
- c) Ewentualne uciążliwości powstałe w trakcie eksploatacji inwestycji nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości przedmiotowej działki.
- d) Projekt techniczny musi uwzględniać warunki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.).

6. wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz osuwaniem się mas ziemnych:

Teren inwestycji znajduje się poza terenami górniczymi, tak więc planowana inwestycja nie podlega wymogom ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 t.j.). W granicach terenu inwestycji nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, udokumentowane złoża surowców mineralnych oraz obszary narażone na ruchy masowe.

UZASADNIENIE

Decyzje o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 52 ust. 1 stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydaje się na wniosek zainteresowanego. Taki wniosek dla inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wpłynął do Wójta Gminy Wizna od Nadleśnictwo Łomża działającego przez pełnomocnika Pana Adama Libuda.

Dla terenu objętego wnioskiem inwestora w dacie orzekania nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenie warunków zabudowy następuje na wniosek inwestora, który powinien zawierać: określenie granic terenu objętego wnioskiem przedstawionych na kopii mapy zasadniczej w skali 1: 500 lub 1: 1000 (w przedmiotowej sprawie Wnioskodawca przedłożył mapę zasadniczą w skali 1: 1 000), charakterystykę inwestycji zawierającą określenie potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu i charakterystyki zabudowy w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych przedstawione w formie opisowej i graficznej oraz określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji i dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.

Wniosek inwestora spełniał wymagania stawiane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z tym mógł być przedmiotem rozpatrzenia.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 1 – co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu

a) nie stosuje się (zgodnie z art. 61 ust. 3)

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 2 – teren ma dostęp do drogi publicznej

a) nie stosuje się (zgodnie z art. 61 ust. 3),

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 3 – istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego

a) projektowana inwestycja na etapie eksploatacji nie wymaga poboru energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzania ścieków komunalnych,

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 – teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- a) Na terenie inwestycji zgodnie z informacją o części działki objętej wnioskiem są następujące grunty oznaczone symbolem: Ls. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w trybie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.), zgodnie z art. 2, gruntami leśnymi, w rozumieniu przepisów tej ustawy, są grunty: określone jako lasy w przepisach o lasach (pkt 1); zrekultywowane dla potrzeb gospodarki leśnej (pkt 2); pod drogami dojazdowymi do gruntów leśnych (pkt 3). Oznacza to, że grunt leśny, na którym planuje się budowę składnicy drewna (miejsca do składowania drewna wraz z drogą wewnętrzną leśną), nadal zachowuje charakter gruntu leśnego. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zatem wyłączenia z produkcji leśnej.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 5 – decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi

- a) ustalenie warunków zabudowy dla wnioskowanej inwestycji jest zgodne z przepisami odrębnymi

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 6 - zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:

- a) w stosunku, do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 555 t.j.), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 – przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do inwestycji produkcyjnych lokalizowanych na terenach przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1

- a) nie stosuje się

Zgodnie z art. 61 ust. 3 – linii kolejowych, dróg i lotnisk, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych przeznaczonych na cele gospodarki leśnej

- a) stosuje się – droga leśna

Zgodnie z art. 61 ust. 4 – przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do zabudowy zagrodowej, w przypadku, gdy powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w danej gminie

- a) nie stosuje się

Zgodnie z art. 61 ust. 5 – warunek, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, uznaje się za spełniony, jeżeli wykonanie uzbrojenia terenu zostanie zagwarantowane w drodze umowy zawartej między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem.

- a) nie dotyczy – projektowana inwestycja na etapie eksploatacji nie wymaga poboru energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzania ścieków komunalnych

W związku z powyższym wynika, iż planowana inwestycja spełnia warunek określony w art. 61 ust. 3 u.p.z.p, ponieważ składnica drewna (miejsca do składowania drewna wraz z drogą wewnętrzną leśną) jest to liniowy obiekt, niebędący drogą publiczną, znajdujący się na powierzchni gruntów leśnych pełniący wg potrzeb gospodarczych funkcję terenów komunikacyjnych utrwalony:

- w powszechnie obowiązujących ewidencjach jako grunt, będący lasem, oraz
- w planie urządzenia lasu, oraz
- w rejestrze gruntów i budynków, prowadzonym przez jednostki organizacyjne Lasów Państwowych o których mowa w art. 32 ust 2 pkt 3 Ustawy o lasach.

Drogę stanowią wszystkie budowle i urządzenia zlokalizowane w jej ciągu i funkcjonalnie z nią powiązane, m.in.: przepusty, ściany oporowe, rowy, mijanki, składnice przydrożne i elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego. Mosty usytuowane w ciągu drogi są odrębnymi środkami trwałymi. Drogi leśne mogą pełnić funkcje dojazdów pożarowych. Biorąc powyższe pod uwagę, budowa planowanej inwestycji nie wymaga spełnienia tzw. „zasady dobrego sąsiedztwa” o której stanowi art. 61 ust. 1 pkt 1 u.p.z.p, a tym samym przeprowadzania przez organ wydający decyzje o warunkach zabudowy, analizy funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Wszystkie warunki, o których mowa w art. 61 ust. 1 zostały łącznie spełnione. Tak, więc stwierdza się, że planowana inwestycja może być przedmiotem realizacji na warunkach określonych w decyzji.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do art. 61 § 4 i 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania zostały zawiadomione o toczącym się postępowaniu i możliwości zapoznania się z aktami sprawy: zawiadomienie z dnia 20.01.2025 r.

Stosownie do art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzje o ustalenie warunków zabudowy wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisach odrębnych.

W trakcie postępowania administracyjnego projekt decyzji uzgodniono:

- 1) z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Łomży w odniesieniu do wymagań higienicznych i zdrowotnych – organ uzgadniający nie zajął stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zatem zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane (na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- 2) z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce w zakresie melioracji wodnych – organ uzgadniający nie zajął stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zatem zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane (na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- 3) Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku w odniesieniu do ochrony gruntów leśnych – Postanowienie znak: ZS.224.8.2025 z dnia 08.01.2025 r. (na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Organ ustalający warunki zabudowy jest zarazem organem uzgadniającym projekt decyzji z właściwym zarządcą drogi, stosownie do przepisu art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeanalizowaniu art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych stwierdzono, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia pozostałych uzgodnień, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w przepisach odrębnych nie dotyczy przedmiotowej inwestycji bowiem nie znajduje się ona na obszarach w stosunku do których ustawodawca taki wymóg nałożył.

Z przeprowadzonego postępowania wynika, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisów odrębnych i z warunkami będącymi wynikiem przeprowadzonych uzgodnień, a ustalenia niniejszej decyzji uwzględniają wniosek inwestora.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeśli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W związku z powyższym orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na

budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) lub inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót budowlanych. Do robót budowlanych można przystąpić w trybie określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.).

Zmiana przepisów szczególnych przywołanych w niniejszej decyzji spowoduje oczywistą potrzebę dostosowania inwestycji do aktualnych przepisów.

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Wizna w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Wizna oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójta

mgr Renata Detkiewicz
Kierownik Referatu
Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

Załączniki: (otrzymuje wnioskodawca)

– Nr 1 - graficzny w skali 1: 1000.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. a/a.

Sprawę prowadzi:

Magdalena Dąbrowska
Inspektor ds. planowania przestrzennego
mdabrowska@gminawizna.pl
tel.: 86 888 90 03

Stosownie do art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j.) projekt decyzji został sporządzony przez mgr inż. Kacpra Wydrycha, posiadającego kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na podstawie art. 5 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Urząd Gminy Wizna
pl. kpt. Władysława Raginisa 35
18-430 Wizna
NIP 7181429301, R-000550605

Decyzja niniejsza staje się ostateczna
dnia 21.02.25 i podlega wykonaniu.
Wizna, dnia 25.02.25

INSPEKTOR
Dąbrowska
Magdalena Dąbrowska

